

**Актуализированная редакция от 29 ноября 2017 г.
 Проектная декларация от «20» ноября 2017 г.
«Жилой дом №8 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута».**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Седьмой квартал»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Седьмой квартал»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	628002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	—
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ханты-Мансийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гагарина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом №118/1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира №4
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – пятница, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, установленных законодательством РФ
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник – пятница - с 8:30 до 17:30, обед с 12:30 до 13:30.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	Телефон 8 (3467) 388-655
	1.4.2	Адрес электронной почты	sekretar.sst@hmnpf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	7kvartal.site
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мовсисян
	1.5.2	Имя	Вачаган
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Вачаганович

	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор управляющей компании общества с ограниченной ответственностью «Северные Строительные Технологии»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	«Седьмой квартал»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	8601064564
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1178617007535
	2.1.3	Год регистрации	2017
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания	НПФ-Дивизион

		организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	8601042458
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	—
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	—
	3.2.3	Дата регистрации	—
	3.2.4	Регистрационный номер	—
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	—
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	—
	3.2.7	% голосов в органе управления	—
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	—
	3.3.2	Имя	—
	3.3.3	Отчество (при наличии)	—
	3.3.4	Гражданство	—

	3.3.5	Страна места жительства	–
	3.3.6	% голосов в органе управления	–
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	–
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	–
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	–
	4.1.4	Вид населенного пункта	–
	4.1.5	Наименование населенного пункта	–
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	–
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	–
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	–
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	–
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального	–

		строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	—
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	—
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	—
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Союз строителей Югры»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является	ИНН 8601036373

строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<p>С 01.07.2017г. согласно ФЗ №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» отменено действие свидетельств о допуске к определенным видам работ, выдаваемых саморегулируемыми организациями.</p> <p>Регистрационный номер в реестре членов – 1000. Дата регистрации в реестре членов – 22.06.2017 г. Сайт Саморегулируемой организации в сети «Интернет»: www.us86.ru.</p>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	–
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация

5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Союз проектировщиков Югры»
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	ИНН 8601036366
5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<p>С 01.07.2017г. согласно ФЗ №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» отменено действие свидетельств о допуске к определенным видам работ, выдаваемых саморегулируемыми организациями.</p> <p>Регистрационный номер в реестре членов – 175. Дата регистрации в реестре членов – 27.09.2012 г. Сайт Саморегулируемой организации в сети «Интернет»: www.usp86.ru.</p>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	–
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	–
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	–
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	убыток 510 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	205 882 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	10 557 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве	Отсутствует

и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере	Отсутствует

	<p>строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере</p>	Отсутствует

	<p>строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует

7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный	Отсутствует
-------	--	-------------

	период, у юридического лица - застройщика	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	—
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	—
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	<p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	<p>Не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному</p>	<p>—</p>

<p>Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		<p>договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	—
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>	—
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>	—
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных</p>	—

	<p>поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с</p>	—

	<p>законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или</p>	—

	<p>муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством</p>	—

	<p>Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	—
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный</p>	—

	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	—
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в	—

		отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Проектная декларация размещена на сайте УК ООО «Северные Строительные Технологии» www.ssthm.ru	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом	—

		планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	ХМАО-Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	–
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сургут
	9.2.6	Округ в населенном пункте	–
	9.2.7	Район в населенном пункте	30-й микрорайон
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ивана Захарова
	9.2.10	Дом	8
	9.2.11	Литера	–
	9.2.12	Корпус	–

	9.2.13	Строение	–
	9.2.14	Владение	–
	9.2.15	Блок-секция	–
	9.2.16	Уточнение адреса	Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Сургут, микрорайон №30
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Общая площадь объекта	8009,46
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	«В» (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	–
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта			

<p>строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора	—
	10.1.2	Номер договора	—
	10.1.3	Дата заключения договора	—
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	—
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«СургутТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	—

10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	—
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	—
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	8602173076
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое акционерное общество
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Сургутский производственно-научный институт инженерных изысканий в строительстве»
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	—
10.2.4	Имя индивидуального	—

	предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	—
	10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	8602024490
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Мастерская архитектора Табанакова А.В.»
	10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	—
	10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего	—

	архитектурно-строительное проектирование	
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	—
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7203121959
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Институт проектирования, архитектуры и дизайна»
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	—

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	–
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	–
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6658340247
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11 апреля 2013 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№1-1-1-0246-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной

	организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701106600
10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы	02 июля 2014 г.

	результатов инженерных изысканий	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№1-1-1-0430-14
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842436520

10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07 июля 2014 г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№2-1-1-0095-14
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГЕОПРОЕКТ

10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7203089455
10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11 апреля 2017 г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№35-2-1-2-0035-17
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование	«Череповецстройэкспертиза»

	организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3528088680
10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15 августа 2017 г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№35-2-1-2-0106-17
10.4.4	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной

	организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Череповецстройэкспертиза»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3528088680
10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных	27 октября 2017 г.

	изысканий	
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№35-2-1-2-0142-17
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Череповецстройэкспертиза»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3528088680
10.5. О результатах	10.5.1 Дата выдачи заключения	—

государственной экологической экспертизы		государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	—
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	—
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	—
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	—
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Литератор

Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№86-гу86310000-34-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	24 апреля 2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	24 сентября 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	–
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Сургута ХМАО-Югры
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	–

недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30 июня 2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26 июля 2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	—
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	—
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	—
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	—
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	—
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	—

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	—
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	—
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	—
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	—
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	—
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	—
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	—
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	—

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	86:10:0101000:7382
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 720 м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Территория участка проектирования комплексно благоустраивается. Комплексное благоустройство включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, детское игровое оборудование, спортивное оборудование, скамьи и урны, контейнеры для мусора, осветительное оборудование.</p> <p>Проезды на территории участка проектирования имеют асфальтобетонное покрытие, тротуары – плиточное покрытие, проезды перед фасадами зданий с входами предусмотрены шириной не менее 7 м. Детские и спортивные площадки проектируются с применением резинового покрытия.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта	Для жилого дома предусмотрено 112 м/мест на открытых стоянках на

	строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	территории дома, в том числе 11 м/мест для общественных помещений, 11 м/мест для маломобильных групп населения.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено устройство площадок: для игр детей площадью 124,60 м ² , для отдыха взрослого населения – 16,80 м ² , для занятий физкультурой – 365,70 м ² , для хозяйственных целей – 63,79 м ² . На площадках отдыха, детских игровых, спортивных и хозяйственных площадках предусматривается установка малых архитектурных форм и переносных изделий: песочниц, спортивного оборудования, скамеек, урн и т.д.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На территории благоустройства предусмотрены контейнеры для мусора. Вывоз мусора осуществляется специализированной организацией в регламентное время.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем посадки деревьев и устройства газонов. Площадь озеленения составляет 599,64 м ² .

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для удобного доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрено выполнение безбордюрных пешеходных переходов. Пешеходные дорожки и тротуары выполнены из твердых нескользящих материалов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение придомовой территории. Освещение выполняется светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опорах освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	–
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие

обеспечения

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Горводоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИНН 8602016725
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18 января 2017 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 18 января 2020 г.

14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<p>На основании постановления Администрации города Сургута от 11 июля 2012 года №5224 «Об установлении тарифа на подключение к системе водоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости», в целях финансирования инвестиционных программ Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» на территории города Сургута на период с 16.08.2012 по 31.12.2018 установлен тариф на подключение к системе водоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости в размере 10 179 рублей за 1куб.м/сутки (с НДС).</p> <p>На основании постановления Администрации города Сургута от 07 декабря 2011 года №8436 «Об установлении тарифов на подключение к системам водоотведения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости», в целях финансирования инвестиционных программ Сургутского городского муниципального унитарного</p>
--------	---	---

		предприятия «Горводоканал» на территории города Сургута на период с 10.01.2012 по 31.12.2018 установлен тариф на подключение к системе водоотведения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости в размере 16 667 рублей за 1куб.м/сутки (с НДС)
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневая канализация
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,	ИНН 8602000411

	выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30 января 2017 г.	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№50-02-232/17-0	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бессрочные	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	–	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Телекоммуникационные сети
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование	«Нэт Бай Нэт Холдинг»

	организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ИНН 7723565630
14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Импорт-Лифт»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи		ИНН 8602240477					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений		99				
		15.1.2	Количество нежилых помещений		6				
		15.1.2.1	в том числе машино-мест		-				
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений		6				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое помещение	2	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
							Санузел	3,01	
2	Жилое помещение	2	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Комната	12,80
						Балкон	1,14		
						Санузел	2,66		
3	Жилое помещение	2	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
4	Жилое помещение	2	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82

								Кухня	12,49
5	Жилое помещение	2	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
6	Жилое помещение	2	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
7	Жилое помещение	2	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
8	Жилое помещение	2	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71

9	Жилое помещение	2	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
10	Жилое помещение	3	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
11	Жилое помещение	3	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Прихожая	3,24
						Комната	12,80	Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
12	Жилое помещение	3	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60

								Санузел	4,33
13	Жилое помещение	3	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
14	Жилое помещение	3	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
15	Жилое помещение	3	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
16	Жилое помещение	3	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43

17	Жилое помещение	3	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
18	Жилое помещение	3	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
19	Жилое помещение	4	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
20	Жилое помещение	4	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Прихожая	3,24
						Комната	12,80	Балкон	1,14
								Санузел	2,66

								Санузел	3,85				
21	Жилое помещение	4	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43				
								Лоджия	1,97				
								Прихожая	5,60				
								Санузел	4,33				
22	Жилое помещение	4	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31				
								Санузел	4,33				
								Лоджия	1,82				
								Кухня	12,49				
23	Жилое помещение	4	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44				
								Кухня-столовая	19,32				
										Комната	10,53	Прихожая	9,66
												Санузел	4,49
24	Жилое помещение	4	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75				
								Санузел	4,03				
								Лоджия	1,91				
								Кухня-столовая	19,98				

25	Жилое помещение	4	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
26	Жилое помещение	4	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
27	Жилое помещение	4	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
28	Жилое помещение	5	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01

29	Жилое помещение	5	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
						Комната	12,80	Прихожая	3,24
								Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
30	Жилое помещение	5	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
31	Жилое помещение	5	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
32	Жилое помещение	5	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49

33	Жилое помещение	5	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
34	Жилое помещение	5	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
35	Жилое помещение	5	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
36	Жилое помещение	5	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
37	Жилое помещение	6	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31

								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
38	Жилое помещение	6	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Прихожая	3,24
						Комната	12,80	Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
39	Жилое помещение	6	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
40	Жилое помещение	6	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49

41	Жилое помещение	6	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
42	Жилое помещение	6	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
43	Жилое помещение	6	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
44	Жилое помещение	6	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
45	Жилое помещение	6	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28

								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
46	Жилое помещение	7	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
47	Жилое помещение	7	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Комната	12,80
						Балкон	1,14		
						Санузел	2,66		
						Санузел	3,85		
48	Жилое помещение	7	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33

49	Жилое помещение	7	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
50	Жилое помещение	7	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
51	Жилое помещение	7	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
52	Жилое помещение	7	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
53	Жилое помещение	7	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31

								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
54	Жилое помещение	7	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
55	Жилое помещение	8	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
56	Жилое помещение	8	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
								Комната	12,80
						Балкон	1,14		
						Санузел	2,66		
						Санузел	3,85		

57	Жилое помещение	8	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
58	Жилое помещение	8	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
59	Жилое помещение	8	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
60	Жилое помещение	8	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
61	Жилое помещение	8	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59

								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
62	Жилое помещение	8	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
63	Жилое помещение	8	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
64	Жилое помещение	9	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
65	Жилое помещение	9	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01

						Комната	12,80	Прихожая	3,24
								Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
66	Жилое помещение	9	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
67	Жилое помещение	9	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
68	Жилое помещение	9	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
69	Жилое помещение	9	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75

								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
70	Жилое помещение	9	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
71	Жилое помещение	9	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
72	Жилое помещение	9	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
73	Жилое помещение	10	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14

						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
74	Жилое помещение	10	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
						Комната	12,80	Прихожая	3,24
								Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
75	Жилое помещение	10	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
76	Жилое помещение	10	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
77	Жилое помещение	10	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44

								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
78	Жилое помещение	10	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
79	Жилое помещение	10	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
80	Жилое помещение	10	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
81	Жилое помещение	10	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60

								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
82	Жилое помещение	11	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
83	Жилое помещение	11	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
						Комната	12,80	Прихожая	3,24
								Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
84	Жилое помещение	11	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43
								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
85	Жилое помещение	11	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31

								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
86	Жилое помещение	11	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
87	Жилое помещение	11	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
88	Жилое помещение	11	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13
						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
89	Жилое помещение	11	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33

								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
90	Жилое помещение	11	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66
91	Жилое помещение	12	1	70,73	2	Комната	12,86	Кухня-столовая	26,31
								Балкон	1,14
						Комната	15,11	Прихожая	6,93
								Санузел	3,83
								Санузел	3,01
92	Жилое помещение	12	1	60,55	2	Комната	13,85	Кухня-столовая	23,01
						Комната	12,80	Прихожая	3,24
								Балкон	1,14
								Санузел	2,66
								Санузел	3,85
93	Жилое помещение	12	1	42,47	1	Комната	18,14	Кухня	12,43

								Лоджия	1,97
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
94	Жилое помещение	12	1	44,67	1	Комната	19,72	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,82
								Кухня	12,49
95	Жилое помещение	12	1	56,46	2	Комната	11,02	Лоджия	1,44
								Кухня-столовая	19,32
						Комната	10,53	Прихожая	9,66
								Санузел	4,49
96	Жилое помещение	12	1	43,75	1	Комната	13,08	Прихожая	4,75
								Санузел	4,03
								Лоджия	1,91
								Кухня-столовая	19,98
97	Жилое помещение	12	1	56,01	2	Комната	11,02	Прихожая	9,59
								Санузел	4,13

						Комната	17,76	Кухня	12,08
								Лоджия	1,43
98	Жилое помещение	12	1	44,27	1	Комната	14,54	Прихожая	6,31
								Санузел	4,33
								Кухня-столовая	17,38
								Лоджия	1,71
99	Жилое помещение	12	1	41,90	1	Комната	13,03	Кухня-столовая	17,28
								Прихожая	5,60
								Санузел	4,33
								Лоджия	1,66

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офисное помещение	1	1	87,55	Офис	83,97
					Санузел	3,58
2	Офисное	1	1	76,32	Офис	71,99

	помещение				Санузел	4,33
3	Офисное помещение	1	1	49,27	Офис	45,59
					Санузел	3,68
4	Офисное помещение	1	1	47,63	Офис	43,98
					Санузел	3,65
5	Офисное помещение	1	1	62,76	Офис	60,09
					Санузел	2,67
6	Офисное помещение	1	1	61,47	Офис	58,36
					Санузел	3,11

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,57

2	Тамбур	1 этаж	Общественное	14,14
3	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2,62
4	Вестибюль	1 этаж	Общественное	38,15
5	Помещение для консьержа	1 этаж	Техническое	8,03
6	Санузел	1 этаж	Техническое	1,71
7	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	5,93
8	Колясочная	1 этаж	Общественное	10,43
9	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	10,34
10	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	39,97
11	Тамбур	1 этаж	Общественное	3,15
12	Лестница	1 этаж	Общественное	13,16
13	ИТП, насосная	1 этаж	Техническое	46,07
14	Лестница	2 этаж	Общественное	13,29
15	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	1,94
16	Коридор	2 этаж	Общественное	67,54
17	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	6,00
18	Лестница	3 этаж	Общественное	13,29

19	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	1,94
20	Коридор	3 этаж	Общественное	67,54
21	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	6,00
22	Лестница	4 этаж	Общественное	13,29
23	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	1,94
24	Коридор	4 этаж	Общественное	67,54
25	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	6,00
26	Лестница	5 этаж	Общественное	13,29
27	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	1,94
28	Коридор	5 этаж	Общественное	67,54
29	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	6,00
30	Лестница	6 этаж	Общественное	13,29
31	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	1,94
32	Коридор	6 этаж	Общественное	67,54
33	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	6,00
34	Лестница	7 этаж	Общественное	13,29
35	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	1,94

36	Коридор	7 этаж	Общественное	67,54
37	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	6,00
38	Лестница	8 этаж	Общественное	13,29
39	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	1,94
40	Коридор	8 этаж	Общественное	67,54
41	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	6,00
42	Лестница	9 этаж	Общественное	13,29
43	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	1,94
44	Коридор	9 этаж	Общественное	67,54
45	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	6,00
46	Лестница	10 этаж	Общественное	13,29
47	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	1,94
48	Коридор	10 этаж	Общественное	67,54
49	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	6,00
50	Лестница	11 этаж	Общественное	13,29
51	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	1,94
52	Коридор	11 этаж	Общественное	67,54

53	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	6,00
54	Лестница	12 этаж	Общественное	13,29
55	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	1,94
56	Коридор	12 этаж	Общественное	67,54
57	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	6,00
58	Машинное помещение лифтов	Кровля	Техническое	35,54

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Строительство проходит в 1 этап
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	20% - III квартал 2017 года. 40% - IV квартал 2017 года. 60% - I квартал 2018 года. 80% - II квартал 2018 года. Ввод объекта – III квартал 2018 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	257 486 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	19.1.2	Кадастровый номер земельного	86:10:0101000:7382

		участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	–
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	–
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	–
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии

<p>которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>			№00803
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	180 237 000 рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.12.2019 г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	86:10:0101000:7382
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с</p>			

застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	40 010 000,00 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	—
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	—
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	—
21.3. О месте нахождения и	21.3.1	Индекс	—

адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации	–
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	–
	21.3.4	Вид населенного пункта	–
	21.3.5	Наименование населенного пункта	–
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	–
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	–
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	–
	21.3.9	Тип помещений	–
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	–
	21.4.2	Адрес электронной почты	–
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	–
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком</p>			

юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	Не более 25 000 м. кв.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	—
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме</p>			

общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>24 947,67 м. кв.</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и</p>	<p>—</p>

<p>в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>	<p>Нет</p>

<p>статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу</p>		или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	—
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	—
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	—
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	—
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	—
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	—

<p>объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

ООО «Седьмой квартал»

Представитель по доверенности

№11/17 от 11.05.2017 г.



_____ **Д.И. Федчишин**

«29» ноября 2017 года